

РЕШЕНИЕ № 38 ОС/2010 г.

за преценяване на вероятната степен на отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие, чл. 18, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата, ДВ, бр. 73/2007 г.) и представено уведомление и документация към него, с вх. № 05-08-1927/ 25.03.2010 г. на МОСВ,

РЕШИХ:

съгласувам инвестиционно предложение за „Изграждане на сглобяема вилна сграда в поземлен имот № 002041, местност „Кравя“, от землището на с. Згориград, община Враца“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони от екологичната мрежа Натура 2000.

Местоположение: поземлен имот № 002041, местност „Кравя“, с площ 6,616 дка, от землището на с. Згориград, община Враца.

Възложител: Константин [REDACTED] Кърлов, гр. Враца, [REDACTED], [REDACTED]

Характеристика на инвестиционното предложение:

Инвестиционното предложение е свързано с промяна предназначението на 6,616 дка земеделска земя, с начин на трайно ползване „ливада“ с цел изграждане на една сглобяема дървена вилна сграда върху предварително изляти ивични основи и монтиране на МТТ-25kVA/20KV. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура и водоснабдителна мрежа. Отпадъчните води от вилната сграда ще бъдат отвеждани във водоплътна изгребна яма.

Поземленият имот № 002041 от кадастралната карта на землището на с. Згориград, община Враца попада на територията на Природен парк „Врачански балкан“ обявен със Заповед № РД-1449/21.12.1989 г. на председателя на Комитета за опазване на околната среда и прекатегоризиран със заповед РД-934/22.07.2003 г. на министъра на околната среда и водите, като не засяга други защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

Имотът предмет на инвестиционното предложение попада в границите на две защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие: BG0000166 „Врачански балкан“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ бр. 21/09.03.2007 г.) и BG0002053 „Врачански балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед РД-801/04.11.2008 г. (ДВ бр. 105/09.12.2008 г.).

Предложението за изграждане на сглобяема вилна сграда и монтиране на МТТ-25kVA/20KV не може да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2

на Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда и екологична оценка.

Инвестиционното предложение е свързано с промяна на предназначението на имота, поради което попада под разпоредбите на чл. 31, ал. 1 на Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 1, т. 3, буква "б" във връзка с ал. 2 от *Наредбата*, и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитени зони "Врачански балкан".

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Наредбата* се установи следното:

1. Инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на Природен парк „Врачански балкан“, определен със Закона за защитените територии и заповедта за обявяването му.

2. Инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002053 "Врачански балкан" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед РД-801/04.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите.

Съгласуването на инвестиционното предложение за „Изграждане на сглобяема вилна сграда в поземлени имот № 002041, местност „Кравя“, от землището на с. Згориград, община Враца“, се основава на следните

МОТИВИ:

При реализацията му не се очаква да бъдат унищожени, увредени или фрагментирани природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, както и прекъсване на биокоридорни връзки от значение за видовете.

1. Предвид краткостта на въздействието по време на строителството (само по време на изливане на ивичните основи и монтиране на сглобяемата дървена вилна сграда) не се очакват негативни въздействия, като унищожаване или дълготрайно безпокойство на видове и намаляване на площта на техните местообитания, предмет на опазване в двете защитени зони.

2. Не се предвижда изграждане на нови или промяна на съществуващи пътища, тъй като имотът граничи с път с трайна настилка.

3. През имотът минава електропровод 20 kV с бетонни стълбове, който ще обслужва предвидената сглобяема вилна сграда, чрез монтиране на MTT-25kVA/20KV.

4. Не се очаква кумулативно отрицателно въздействие върху природните местообитания и местообитанията на видовете, предмет на опазване в защитени зони „Врачански балкан“ от реализацията на настоящото инвестиционно предложение спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове и програми.

5. Реализацията и експлоатацията на инвестиционното предложение не са свързани с генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видовете, предмет на опазване в защитени зони „Врачански балкан“.

Реализацията на инвестиционно предложение за изграждане на една сглобяема вилна сграда в поземлен имот № 002041, местност „Кравя“, от землището на с. Згориград, община Враца, се съгласува само за конкретното заявено предложение и в посочения

капацитет: само една сглобяема вилна сграда за **лични нужди** (без стопанска/търговска цел) с параметри въз основа на които е изготвен приложеният в документацията План за застрояване.

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10, ал.1 от *Наредбата* или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14-дневен срок от настъпването им.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Върховния административен съд по реда на Административно-процесуалния кодекс.

НОНА КАРАДЖОВА
МИНИСТЪР



Дата: 19.04 2010 г.